

REGIONE SICILIANA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3

ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA SERVIZIO TUTELA ED ACQUISIZIONI

VISTO	lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO	il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
VISTA	la L.R. 01.08.1977 n° 80;
VISTA	la L.R. 15.05.2000 n° 10
VISTO	il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
VISTO	il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente "regolamento concernente i criteri e le modalità di
	concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato"
VISTO	il D.P.R.S. n. 1707 del 22/04/2020 con la quale è differita al 31/05/2020 la data di scadenza
	degli incarichi dei Dirigenti Generali dei Dipartimenti regionali;
VISTO	il D.D.G. n. 1282 del 10/05/2020 di delega alla firma al Dirigente del Servizio 3 Caterina
	Perino;
VISTO	il D.D.G. n. 5072 del 10/11/2016 con il quale ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.Lgs. n. 42/2004
	ss.mm.ii. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", è stato dichiarato di interesse culturale il
	complesso immobiliare denominato "Cantieri Culturali alla Zisa", sito in Palermo via Paolo
	Gili n°4 di proprietà del Comune di Palermo, identificato in Catasto Terreni al fgl 55, p.lla 1
	del comune di Palermo;

VISTA la nota prot.N°134594 del 14/02/2020 con la quale il comune di Palermo chiede l'autorizzazione alla concessione in uso in favore della Associazione Lumpen della Bottega n. 4 nel Padiglione 15 dei Cantieri Culturali della Zisa da destinare ad attività culturali;

CONSIDERATO che con la nota prot. n. 6257 del 14/05/20 la Soprintendenza di Palermo esprime parere favorevole con prescrizioni alla concessione in uso del locale, in considerazione di quanto espresso nella delibera della Giunta Comunale n°50 del 21/03/2017 di approvazione del protocollo d'intesa tra il Comune di Palermo e l'Associazione Lumpen per la realizzazione del progetto" Franco Maresco artista residente al cinema de Seta", relativo ad attività ad ingresso libero finalizzate alla conoscenza della cultura teatrale, cinematografica ed artistica di qualità, anche non legata ai tradizionali canali commerciali;

CONSIDERATO che la destinazione d'uso proposta è compatibile in quanto finalizzata ad attività culturali; RITENUTO pertanto di accogliere l'istanza sopra citata

DECRETA

ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. il Comune di Palermo alla concessione in uso del complesso denominato "Cantieri

- Culturali alla Zisa Pad.15 bottega n. 4 sito in Palermo, via Paolo Gili n.4, identificato al Catasto Terreni del Comune di Palermo al fgl.55 p.lla 1.
- ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Palermo con nota prot. N°6257/S17.2 del 14/05/2020, con le seguenti prescrizioni e condizioni:
 - siano adottate tutte le misure indirizzate alla tutela ed alla conservazione del bene;
 - vengano rispettate e mantenute le caratteristiche storico-architettoniche dell'immobile;
 - sia assicurata e garantita dall' ente proprietario e detentore ciascuno per quanto di competenza la conservazione del bene ai sensi degli artt. 29 e 30 del D.Lgs 42/04 ss.mm.ii. mediante una coerente, coordinata e programmata attività di prevenzione, manutenzione e restauro;
 - l'esecuzione di eventuali opere e lavori di qualunque genere è subordinata alla autorizzazione preventiva della competente Soprintendenza Beni Culturali di Palermo ai sensi dell'art. 21 c 4 e 5 e dell'art. 22 del D.lgs 42/04 ss.mm.ii.
 - Le prescrizioni e condizioni sopra espresse dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva.
- ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.
- ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato al Comune di Palermo. PA, 20/05/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
TUTELA ED ACQUISIZIONI
F.to Caterina Perino